



ODISHA GRAMYA BANK

Regional Office : Keonjhar, Sirajuddin Square, Singh Market Complex,
Dist.: Keonjhar, Pin-758001, Ph.: 06766-256079

E- AUCTION SALE NOTICE

(Under SARFAESI Act 2002)

Auction Sale of Immovable Property mortgaged to the Bank under Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with rule 6, 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002).

Possession of the following property/ies have been taken over by the **Authorised Officer, Odisha Gramya Bank, Regional Office : Keonjhar, Sirajuddin Square, Singh Market Complex, Dist.: Keonjhar, Pin-758001**, pursuant to the Notice issued u/s 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 in the following borrower/Guarantor's account with a right to sell the same on **"AS IS WHERE IS" AND "WHAT IS WHERE IS"** BASIS under Sec 13(4) of the Act and Rule 6,8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, for realization of Bank's dues.

DESCRIPTIONS OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

Sl. No.	BRANCH / Name & Address of Borrowers/ Guarantors/Mortgagors	Description of Properties & Owner of the property	Amount Dues	Demand/ Possession Notice Date	Reserve Price/ Earnest Money Deposit (EMD)/ Bid Increment
1.	BAMEBARI BRANCH, Ph. : 9437431678/ Borrower: Ashok Kumar Moharana, S/o- Balaram Maharana, At: Badakalimati, P.O.: Dubuna, Via: Joda, Dist.: Keonjhar / Guarantor: Mohammed Feku Thakur, S/o: Gaffar Thakur, At: Palasa(Ka), P.O.: Bamebari, Via: Joda, Dist.: Keonjhar	Property consisting of Land & Building situated at Mouza: Badkalimati, Khata No.: 28/13, Plot No.: 112/207, Area: Ac.0.37dec., Kissam: Gharabari, standing in the name of Sri Ashok Kumar Maharana , Bounded by North: Road, South: Nala	₹ 12,07,953/- as on 21.11.2019 + Further Interest & expenses thereon	08.02.2017 / 08.06.2017	₹ 10,76,445/- / ₹1,07,645/- / ₹ 20,000/-
2.	BARBIL BRANCH, Ph. : 9556423524 / Borrower:Goura Mahakud, S/o- Keshab Mahakud, At: Matkambeda, P.O.:Barbil, Dist- Keonjhar, PIN-758035 / Guarantor: Biranchi Mahanta, S/o: Pitambar Mahanta, At- Matkambeda, Unit-13, P.O.: Barbil, Dist.: Keonjhar	Property consisting of Land & Building situated at Mouza: Matkambeda, Unit No.: 11, Khata No.: 37/92, Plot No.: 676/1366, Area: Ac.0.10 dec., standing in the name of Gour Mahakud , Bounded by North: Bhagabat Mahakud, South: Self	₹ 12,91,636/- as on 21.11.2019 + Further Interest & expenses thereon	31.08.2018 / 26.06.2019	₹ 24,70,000/- / ₹2,47,000/- / ₹ 20,000/-
3.	ANANDAPUR BRANCH, Ph. : 9776312862 / Borrower: Minakshi Das, W/o: Braja Kishore Das, At/P.O.: Salabani, Dist.: Keonjhar, PIN-758021	Property consisting of Land situated at Mouza: Salabani, Khata No.: 290/179, Plot No.: 1815/1942, Area: Ac.0.12 dec., Plot No.: 700/1941, Area: Ac.0.04 dec., standing in the name of Minakshi Das , Bounded by North: Murali Panda, South: Gopal Sethy, East: Narayan Panda, West: Road	₹ 5,63,333/- as on 21.11.2019 + Further Interest & expenses thereon	18.11.2015 / 08.04.2016	₹ 3,23,000/- / ₹32,300/- / ₹ 20,000/-
4.	KEONJHAR BRANCH, Ph. : 9437650934/ Borrower: Chhabinath Jena, S/o- Dasarathi Jena, At: Jagannathpur, P.O./Dist.: Keonjhar, PIN-758001/ Guarantor: Suresh Chandra Jena, S/o- Dasarathi Jena, At: Jagannathpur, P.O/Dist.: Keonjhar, PIN-758001	Property consisting of Land situated at Mouza: Bhalukipatala, Unit No.: 6, Khata No.: 85/394, Plot No.: 369/572, Area: Ac.0.08dec., standing in the name of Chhabinath Jena , Bounded by North: Chaitan Ch. Jena, South: Chaitan Ch. Jena, East: Road, West: Dasarathi	₹ 7,16,900/- as on 21.11.2019 + Further Interest & expenses thereon	30.05.2016 / 08.06.2017	₹ 22,80,000/- / ₹2,28,000/- / ₹ 20,000/-

Date & Time of E-Auction: 23.12.2019 from 11.00 A.M. to 2.00 P.M. (With auto extension of 5 (five) minutes each if required till sale is completed)

The Terms & Conditions of the E-Auction are as under:

- The property/ies will be sold by e-auction on **23.12.2019** from **11.00 A.M. to 2.00 P.M.** through the Bank's approved service provider **M/s. e-procurement Technologies Limited - Auction Tiger** portal <https://sarfaesi.auctiontiger.net> under the supervision of the Authorised Officer of the Bank.
- E-Auction Tender Document containing online e-auction bid form, Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available in <https://sarfaesi.auctiontiger.net>.
- Intending bidders shall have valid e-mail Id.
- Bids in the prescribed formats given in the Tender document shall be submitted 'ONLINE' through the portal <https://sarfaesi.auctiontiger.net> of **M/s e-procurement Technologies Limited- Auction Tiger**. Bids submitted otherwise shall not be eligible for consideration
- Submission of online application for the bid with EMD will start from **10.00 A.M. (IST) on 25.11.2019** and will continue upto **5.00 P.M. (IST) on 21.12.2019**.
- Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT Fund Transfer to credit of **"Authorised Officer, Odisha Gramya Bank, Keonjhar Region"** Account Number: **200132002000020** of Odisha Gramya Bank, Keonjhar Branch, IFSC-IOBAOR0GB01
- Bid form without EMD shall be rejected summarily.
- The property can be inspected from **25.11.2019 to 17.12.2019** (except Bank holidays) **between 11.00 A.M. to 3.00 P.M.** by taking prior appointment from Authorised Officer.
- Bidders shall hold a valid ID & Password by **M/s e-Procurement Technologies Limited, Ahmedabad** may be conveyed through e-mail, Contact: **Mr. Rakesh Nayak- 6352490785/8270955254, Email ID: orissa@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net** (Prospective bidder can also view sale details and bidding through our Auction Tiger Mobile Application).
- A copy of the Bid form along with the enclosure submitted online (mentioning UTR Number) shall be handed-over to the Authorized Officer, Odisha Gramya Bank, Regional Office, Keonjhar or soft copies of the same be forwarded by Email to **rokeonjhar@odishabank.in**
- The bid price to be submitted shall be equal to / or more than Reserve Price (RP) and Bidders should improve their further offers in multiple of Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand only).
- The property shall be sold to the highest bidder. The successful bidder (purchaser) shall have to deposit **25%** of the sale price (less the EMD) immediately on the sale being confirmed in his/her favour and the balance amount of sale within **15 days** from the date of confirmation of auction sale. Failure to remit the entire amount of sale price within stipulated period will result in forfeiture of deposit of **25%** of the tender price and forfeiture of all claims over the property and it will be resold.
- The Sale Certificate will be issued in the name of the purchaser only after payment of the entire sale price amount and other charges if any.
- The purchaser shall bear the charges / fee payable for conveyance such as registration fee, stamp duty, income Tax etc. as applicable as per law. Successful bidder shall bear TDS on the final bid amount.
- The property is being sold on **"as is where is basis"** and **"what is where is basis/condition"**. The purchaser should make their own enquiries regarding any statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc. by themselves before participating in the auction and the same shall borne by the purchaser. No claim of whatsoever nature regarding the property(ies) put for sale charges, encumbrances over the property or any other matter etc will be entertained after submission of the online bid.
- Sale is subject to confirmation by the secured creditor. If the Borrowers/Guarantor(s) pays the dues to the bank in full before the sale no sale will be conducted.
- EMD of unsuccessful bidders will be returned through EFT/NEFT/RTGS to the Bank account details provided by them in the bid form without interest and intimated via their email ID.
- If the auction sale fail due to any technical reasons beyond the control of Authorised Officer / approved service provider, it may be rescheduled with prior notice.
- For further details regarding inspection of property/ies or e-auction, the intending bidders may contact the **Authorised Officer, Odisha Gramya Bank, Regional Office: Keonjhar, Mob. : 7008425496/9437383405** or the Bank's approved service provider **M/s. e-Procurement Technologies Limited- Auction Tiger, B-704, Wall Street-II, Opp. Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad-380006, Gujarat (India), e-mail: orissa@auctiontiger.net, Contact Person- Mr. Rakesh Nayak, Mob.: 6352490785/8270955254**
- Intending bidders may also visit the Bank's website www.odishabank.in in service providers website <https://sarfaesi.auctiontiger.net> for further details before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceeding.
- 30 Days Notice** to the borrower/ mortgagor / guarantor / general public is hereby given vide our E-auction Sale Notice published in this Newspaper.
- The properties mentioned above Sl. No.1 & 4 are in Physical Possession and Sl. No.2 & 3 are in Symbolic Possession of the Bank. Properties under symbolic possession of the Bank will be handed over to the successful bidders after taking Physical Possession of the same.

Place : Keonjhar, Date : 21.11.2019

Sd/- Authorized Officer, Odisha Gramya Bank



ଓଡ଼ିଶା ଗ୍ରାମ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ

ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, କେନ୍ଦୁଝର, ସିରାଜୁଜ୍ଜଦିନ ସ୍କୋୟାର, ସିଂ ମାର୍କେଟ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ,
ଜିଲ୍ଲା: କେନ୍ଦୁଝର-୭୫୮୦୦୧, ଫୋନ୍ ନଂ.: ୦୬୭୬୬-୨୫୬୦୭୯

ଇ-ନିଲାମ
ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି
(SARFAESI) ଥାକୁ ୨୦୦୨ ଅନୁଯାୟୀ

ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକେସନ୍ ଆଣ୍ଡ ରିକର୍ଡ୍ସକ୍ସପନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟ୍ ଆଣ୍ଡ ଏନଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ଅଫ୍ ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକେସନ୍ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ (ଏନଫୋର୍ସା ଆକ୍ଟ) ଏବଂ ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକେସନ୍ (ଏନଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ରୁଲ୍ସ, ୨୦୦୨) ର ରୁଲ୍ ୬, ୮ ଏବଂ ୯ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ବନ୍ଧକଥିବା ସ୍ତ୍ରୀବର ସମ୍ପତ୍ତିର ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ।

ନିମ୍ନ ସ୍ୱାଧୀନକାରୀ ଓଡ଼ିଶା ଗ୍ରାମ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, କେନ୍ଦୁଝର, ସିରାଜୁଜ୍ଜଦିନ ସ୍କୋୟାର, ସିଂ ମାର୍କେଟ କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ, ଜିଲ୍ଲା: କେନ୍ଦୁଝର, ପିନ୍-୭୫୮୦୦୧ ର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ଦ୍ୱାରାକରି ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକେସନ୍ ଆଣ୍ଡ ରିକର୍ଡ୍ସକ୍ସପନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟ୍ ଆଣ୍ଡ ଏନଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ଅଫ୍ ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକେସନ୍ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ ଏବଂ ଥାରା ୧୩(୨) ଅନୁଯାୟୀ କାରି କରାଯାଇଥିବା ନୋଟିସ୍ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କର ବକେୟା ଦେୟ ବାବଦ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଦଖଲକରି ନେଇଛନ୍ତି ଏବଂ ନିମ୍ନ ବର୍ଣ୍ଣିତ ରଣଗ୍ରହଣା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାଙ୍କଠାରୁ ବ୍ୟାଙ୍କଦେୟ ଆଦାୟ ନିମନ୍ତେ କଥିତ ଆକୃତ ଥାରା ୧୩(୨) ଏବଂ ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକେସନ୍ (ଏନଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ ରୁଲ୍ସ ୨୦୦୨) ର ରୁଲ୍ ୬, ୮ ଓ ୯ ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହଣକାରୀ ନିମ୍ନରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ “ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି” ଏବଂ “ଯାହା ଯେପରି ଅଛି” ଭିତ୍ତିରେ ବିକ୍ରୟ କରିବାପାଇଁ ସ୍ଥିର କରିଛନ୍ତି ।

ସ୍ତ୍ରୀବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ବିବରଣୀ

କ୍ର. ନଂ.	ଶାଖା / ରଣଗ୍ରହଣା / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା/ବନ୍ଧକଦାତାମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସମ୍ପତ୍ତି ଗୁଡ଼ିକର ବିବରଣୀ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ମାଲିକଙ୍କ ନାମ	ବକେୟା ରାଶି	ଡିମାଣ୍ଡ / ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ / ଅମାନତ କମା / ବିକ୍ରି ବୃତ୍ତି ପରିମାଣ
୧.	ବାମେବାରା ଶାଖା, ଫୋନ୍: ୯୪୩୭୪୩୧୭୭୮ / ରଣଗ୍ରହଣା: ଅଶୋକ କୁମାର ମହାରଣା, ପିତା: ବଳରାମ ମହାରଣା, ସା: ବଡ଼କାଳାମାଟି, ପୋ: ଦୁରୁନା, ଭାୟା: ଯୋଡ଼ା, ଜିଲ୍ଲା: କେନ୍ଦୁଝର / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା: ମହମ୍ମଦ ଫେଲୁ ଠାକୁର, ପିତା: ଗଫର ଠାକୁର, ସା: ପଲାଇ(କ), ପୋ: ବାମେବାରା, ଭାୟା: ଯୋଡ଼ା, ଜିଲ୍ଲା: କେନ୍ଦୁଝର	ଶ୍ରୀ ଅଶୋକ କୁମାର ମହାରଣାଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ଯାହାର ମୌଜା: ବଡ଼କାଳାମାଟି, ଖାତା ନଂ.: ୨୮/୧୩, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୧୧/୨୦୭, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୩୭ ଡିସିମିଲ, କିସମ: ଦରବାରୀ, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ରାଣ୍ଡା, ଦକ୍ଷିଣ: ନାଳ	୨୧.୧୧.୨୦୧୯ ଟଙ୍କା ୯.୧୨.୦୭.୯୫୩/- + ସେବାବଦ ଚତୁ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ	୦୮.୦୨.୨୦୧୭ / ୦୮.୦୬.୨୦୧୭	ଟ.୧୦,୬୭,୪୪୫/- / ଟ.୧୨,୬୭,୬୪୫/- / ଟ.୨୦,୦୦୦/-
୨.	ବଡ଼ବିଲ ଶାଖା, ଫୋନ୍: ୯୫୫୫୪୨୩୫୨୪ / ରଣଗ୍ରହଣା: ଗୋବିନ୍ଦ ମହାକୁଡ଼, ପିତା: କେଶବ ମହାକୁଡ଼, ସା: ମାଟକାମାଟିବେଡ଼ା, ପୋ: ବଡ଼ବିଲ, ଜିଲ୍ଲା: କେନ୍ଦୁଝର, ପିନ୍-୭୫୮୦୦୫ / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା: ବିରଞ୍ଚ ମହନ୍ତ, ପିତା: ପିତାମହ ମହନ୍ତ, ସା: ମାଟକାମାଟିବେଡ଼ା, ସୁନିର୍-୧୩, ପୋ: ବଡ଼ବିଲ, ଜିଲ୍ଲା: କେନ୍ଦୁଝର	ଶ୍ରୀ ଗୋବିନ୍ଦ ମହାକୁଡ଼ଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଓ ଗୃହ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ଯାହାର ମୌଜା: ମାଟକାମାଟିବେଡ଼ା, ସୁନିର୍- ନଂ.: ୧୧, ଖାତା ନଂ.: ୩୭/୧୩, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୬୭/୨୦୭, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୧୦ ଡିସିମିଲ, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ଭାଗବତ ମହାକୁଡ଼, ଦକ୍ଷିଣ: ନିକେ	୨୧.୧୧.୨୦୧୯ ଟଙ୍କା ୯.୧୨.୦୯.୬୩୬/- + ସେବାବଦ ଚତୁ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ	୩୧.୦୮.୨୦୧୮ / ୨୬.୦୬.୨୦୧୯	ଟ.୨୪,୭୦,୦୦୦/- / ଟ.୨,୪୭,୦୦୦/- / ଟ.୨୦,୦୦୦/-
୩.	ଆନନ୍ଦପୁର ଶାଖା, ଫୋନ୍: ୯୭୭୬୩୧୨୭୬୨ / ରଣଗ୍ରହଣା: ମିନାକ୍ଷୀ ଦାସ, ସା: ଗୁଜ୍ଜ କିଶୋର ଦାସ, ସା/ପୋ: ଶାଳବଣୀ, ଜିଲ୍ଲା: କେନ୍ଦୁଝର, ପିନ୍-୭୫୮୦୦୧ ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ମୁରଲୀ ପଣ୍ଡା, ଦକ୍ଷିଣ: ଗୋପାଳ ସେଠୀ, ପୂର୍ବ: ନାରାୟଣ ପଣ୍ଡା, ପଶ୍ଚିମ: ରାଣ୍ଡା	ମିନାକ୍ଷୀ ଦାସଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ଯାହାର ମୌଜା: ଶାଳବଣୀ, ଖାତା ନଂ.: ୨୯୦/୧୭୯, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୧୮୧୫/୧୯୪୨, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୧୨ ଡିସିମିଲ, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୭୦୦/୧୯୪୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୪ ଡିସିମିଲ, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ଚିତ୍ତନ ଚରଣ ଜେନା, ଦକ୍ଷିଣ: ଚିତ୍ତନ ଚରଣ ଜେନା, ପୂର୍ବ: ରାଣ୍ଡା, ପଶ୍ଚିମ: ଦାଶରଥ	୨୧.୧୧.୨୦୧୯ ଟଙ୍କା ୯.୧୧.୨୦୧୯ ୯.୫,୬୩,୩୩୩/- + ସେବାବଦ ଚତୁ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ	୧୮.୧୧.୨୦୧୫ / ୦୮.୦୪.୨୦୧୬	ଟ.୩,୨୩,୦୦୦/- / ଟ.୩,୨୩,୦୦୦/- / ଟ.୨୦,୦୦୦/-
୪.	କେନ୍ଦୁଝର ଶାଖା, ଫୋନ୍: ୯୪୩୭୬୫୦୯୩୪ / ରଣଗ୍ରହଣା: ଛବିନାଥ ଜେନା, ପିତା: ଦାଶରଥ ଜେନା, ସା: ଜଗନ୍ନାଥପୁର, ପୋ/ଜିଲ୍ଲା: କେନ୍ଦୁଝର, ପିନ୍-୭୫୮୦୦୧ / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା: ସୁରେଶ ଚନ୍ଦ୍ର ଜେନା, ପିତା: ଦାଶରଥ ଜେନା, ସା: ଜଗନ୍ନାଥପୁର, ପୋ/ଜିଲ୍ଲା: କେନ୍ଦୁଝର, ପିନ୍-୭୫୮୦୦୧	ଶ୍ରୀ ଛବିନାଥ ଜେନାଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ଯାହାର ମୌଜା: ଭାଲୁକା ପାଟଣା, ସୁନିର୍- ନଂ. ୬, ଖାତା ନଂ.: ୮୫/୩୯୪, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୩୬/୫୭୨, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୮, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ଉତ୍ତର: ଚିତ୍ତନ ଚରଣ ଜେନା, ଦକ୍ଷିଣ: ଚିତ୍ତନ ଚରଣ ଜେନା, ପୂର୍ବ: ରାଣ୍ଡା, ପଶ୍ଚିମ: ଦାଶରଥ	୨୧.୧୧.୨୦୧୯ ଟଙ୍କା ୯.୭.୧୬,୯୦୦/- + ସେବାବଦ ଚତୁ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ	୩୦.୦୫.୨୦୧୬ / ୦୮.୦୬.୨୦୧୭	ଟ.୨୨,୮୦,୦୦୦/- / ଟ.୨,୨୮,୦୦୦/- / ଟ.୨୦,୦୦୦/-

ଅନୁଲାଇନ ନିଲାମ ବିକ୍ରୟର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ:

- ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ବ୍ୟାଙ୍କର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ତତ୍ତ୍ୱାବଧାନରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନୁମୋଦିତ ସେବାପ୍ରଦାନକାରୀ **M/s e-procurement Technologies Limited - Auction Tiger** ଯୋଗାଣ <https://sarfaesi.auctiontiger.net> ରେ ଇ-ନିଲାମ ମାଧ୍ୟମରେ ଚା.୨୩.୧୨.୨୦୧୯ ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୨.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ।
- ଇ-ନିଲାମ ତେଣ୍ଡର କାର୍ଯ୍ୟକ୍ରମ ଯଥା: ଅନୁଲାଇନ ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରି ପର୍ଯ୍ୟାୟ, ଯୋଗାଣନାମା, ଅନୁଲାଇନ ଇ-ନିଲାମ ର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଡ୍ୱେବ୍‌ସାଇଟ୍ <https://sarfaesi.auctiontiger.net> ରେ ଉପଲବ୍ଧ।
- ଇଲୁକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀ ବୈଧ ଇ-ନିଲାମ ଠିକଣାଧାରୀ ହୋଇଥିବା ଉଚିତ।
- ପ୍ରସ୍ତାବଗୁଡ଼ିକ ତେଣ୍ଡର ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ଯାଯିବ ପର୍ଯ୍ୟାୟରେ “ଅନୁଲାଇନ” ମାଧ୍ୟମରେ M/s e-procurement Technologies Limited - Auction Tiger ର ଯୋଗାଣ <https://sarfaesi.auctiontiger.net> ରେ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ହେବ। ଅନ୍ୟ ମାଧ୍ୟମରେ ଦାଖଲ କରାଯାଇଥିବା ପ୍ରସ୍ତାବଗୁଡ଼ିକ ଗ୍ରହଣ ଯୋଗ୍ୟ ହେବ ନାହିଁ।
- ବିକ୍ରି ପାଇଁ ଅମାନତ ରାଶି ସହିତ ଅନୁଲାଇନ ଦରଖଣ୍ଡ ଦାଖଲ ଚା.୨୫.୧୧.୨୦୧୯ ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକା ଠାରୁ ଆରମ୍ଭ ହେଇ ଚା.୨୧.୧୨.୨୦୧୯ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଚାଲୁରହିବ।
- ଅମାନତ କମା (EMD) RTGS/NEFT ଦ୍ୱାରା କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଓଡ଼ିଶା ଗ୍ରାମ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ, କେନ୍ଦୁଝର ଅଞ୍ଚଳ କେନ୍ଦୁଝର ଶାଖାରେ ଥିବା Account No- 200132002000020 ରେ ଜମା ହେବ। (IFSC - IOBA0ROGB01)
- ଅମାନତ କମା (EMD) ବିନା ଦାଖଲ କରାଯାଇଥିବା ବିକ୍ରି / ପ୍ରସ୍ତାବଗୁଡ଼ିକ ନାକତ କରାଯିବ।
- ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଚା.୨୫.୧୧.୨୦୧୯ ଠାରୁ ୧୭.୧୨.୨୦୧୯ ରିଖ ମଧ୍ୟରେ (ବ୍ୟାଙ୍କ ଛୁଟି ଦିନ ବ୍ୟତୀତ) ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୩.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କଠାରୁ ପୂର୍ବରୁ ଅନୁମତି ନେଇ ସମ୍ପତ୍ତି ତନଖି କରିପାରିବେ।
- ନିଲାମଧାରୀମାନେ ବୈଧ ଆକର୍ଷଣ ଏବଂ ପାସୱର୍ଡ୍ M/s e-procurement Technologies Limited, Ahmedabad କି ଠାରୁ ଇମେଲ ମାଧ୍ୟମରେ ପାଇପାରିବେ। ଯୋଗାଣକାରୀ କରନ୍ତୁ: ଶ୍ରୀ ରାକେଶ ନାୟକ- ୬୩୫୨୪୯୦୭୮୮/୮୨୭୦୯୫୫୨୫୫, Email ID: orissa@auctiontiger.net ଏବଂ support@auctiontiger.net (ଆମର ଅଧିକ ଚାଲିଚାଲି ମୋବାଇଲ ଆପ୍ଲିକେସନ୍ ମାଧ୍ୟମରେ ଯୋଗ୍ୟ ନିଲାମଧାରୀ ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ଏବଂ ବିକ୍ରୟ ସର୍ବଶେଷ ଦେଖିପାରିବେ।)
- ବିକ୍ରିପର୍ଯ୍ୟାୟ ଏକ ନକଲ ସହିତ ଅନୁଲାଇନରେ ଦାଖଲ ସଂସ୍କୃତ କାର୍ଯ୍ୟକ୍ରମ (UTR) ନଂ. ଦର୍ଶାଇବେ। କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଓଡ଼ିଶା ଗ୍ରାମ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, କେନ୍ଦୁଝର ଠାରେ ଦାଖଲ କରିବେ କିମ୍ବା ସେଗୁଡ଼ିକର ସଫ୍ଟ କପି: rokanjhar@odishabank.in କୁ ଇମେଲ କରିବେ।
- ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟଠାରୁ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ପ୍ରସ୍ତାବର ମୂଲ୍ୟ ସମାନ / ଅଧିକ ହେବା ଉଚିତ ଏବଂ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେମାନଙ୍କ ପରବର୍ତ୍ତୀ ବର୍ଣ୍ଣିତ ପ୍ରସ୍ତାବ ଟ.୨୦,୦୦୦/- (କୋଟିଏ ହଜାର ଟଙ୍କା ମାତ୍ର) ର ଗୁଣ୍ଡିତକ ହେବା ଉଚିତ।
- ସମ୍ପତ୍ତି ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମ ହାକି ଥିବା ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ। ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ନିଲାମ ରାଶିର ୨୫% (ପେଠି ହୋଇଥିବା ଅମାନତ ରାଶି ବିପୁଲ କରି) ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ ଦିନ ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମାପ୍ତ ହେବା ସମ୍ଭେ ସମ୍ଭେ ଦାଖଲ କରିବେ ଏବଂ ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର ଅବଶିଷ୍ଟ ୭୫% ରାଶି ବିକ୍ରୟ ଚତୁର୍ଥାଂଶ ହେବା ୧୫ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଦାଖଲ କରିବେ। ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ସମୟ ସୀମା ମଧ୍ୟରେ ଦେୟ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ନୁହେଁ ବିପକ୍ଷ ହେଲେ ଟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଜମା କରାଯାଇଥିବା ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟର ୨୫% ଅର୍ଥରାଶି ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ କରାଯିବ ଏବଂ ବିପକ୍ଷ କ୍ଲେଡ଼ାକର ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କୌଣସି ଦାବା / ଅଧିକାର ରହିବ ନାହିଁ।
- ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିକ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ଯଦି କିଛି ଆବ ଚାହା ଜମା କରିବା ପରେ ହିଁ ବିକ୍ରୟ ପ୍ରମାଣପତ୍ର କେବଳ କ୍ଲେଡ଼ାକ ନାମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ।
- ଅଧିକ ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରକ୍ରିୟା ଚାଲି / ଫି ଯା ରେଲିଷ୍ଟେସନ୍ ଫି, ଷ୍ଟାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି, ଜନକମ୍ପ ଟ୍ୟାକ୍ ଇତ୍ୟାଦି କ୍ଲେଡ଼ାକ ବନ୍ଧନ କରିବେ। ଚତୁର୍ଥାଂଶ ହୋଇଥିବା ନିଲାମ ରାଶି ଉପରେ TDS ସଫଳ କ୍ଲେଡ଼ାକ ବନ୍ଧନ କରିବେ।
- ସମ୍ପତ୍ତି “ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ” ଏବଂ “ଯାହା ଯେପରି ଅଛି ଭିତ୍ତିରେ/ଅବସ୍ଥାରେ” ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ। ଇଲୁକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀ ନିଜେ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ଭାବେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ପୂର୍ବରୁ ସମ୍ପତ୍ତିର ବୈଧାନିକ ଦେୟ, ବକେୟା ସମ୍ପତ୍ତି କର, ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ବିଷୟରେ ଯାଞ୍ଚ କରିବା ଉଚିତ ଏବଂ କ୍ଲେଡ଼ାକ ସେସବୁ ଗୁଡ଼ିକ ବନ୍ଧନ କରିବେ। Online ରେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ହେବା ପରେ ବିକ୍ରୟ ହୋଇଥିବା ସଂପତ୍ତି ବିଷୟରେ କୌଣସି ଦାବା, ଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ନାହିଁ।
- ବିକ୍ରୟ ସୁରକ୍ଷିତ ରଣଗ୍ରହଣା ଦ୍ୱାରା ଅନୁମୋଦନ ସାଧେଷ। ଯଦି ରଣଗ୍ରହଣା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା ମାନେ ବିକ୍ରୟ ପୂର୍ବରୁ ସମସ୍ତ ପଇତ କରନ୍ତି, ତେବେ ସଂପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ ନାହିଁ।
- ଅସଫଳ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ଅମାନତ କମା ରାଶି ସେମାନଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରସ୍ତାବରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟରେ EFT/NEFT/RTGS ମାଧ୍ୟମରେ ବିନା ସୁଧରେ ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କୁ ପ୍ରଦତ୍ତ ଇମେଲ ଆକର୍ଷଣରେ କଣ୍ଟାକିଆଯିବ।
- ସମ୍ପତ୍ତି ତନଖି / ଇ-ନିଲାମ ସମ୍ପତ୍ତି ପରବର୍ତ୍ତୀ ସର୍ବଶେଷ ବିବରଣୀ ନିମ୍ନରେ ଇଲୁକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଯୋଗାଣକାରୀ କରନ୍ତୁ: କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ଓଡ଼ିଶା ଗ୍ରାମ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, କେନ୍ଦୁଝର, ମୋବାଇଲ: ୭୦୦୮୪୨୫୫୫୬/୯୪୩୭୩୩୩୫୫୫ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନୁମୋଦିତ ସେବାପ୍ରଦାନକାରୀ M/s e-Procurement Technologies Limited- Auction tiger, B-704, Wall Street-II, Opp. Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad-380006, Gujarat (India), e-mail: orissa@auctiontiger.net, Contact Person- Mr. Rakesh Nayak, Mob.: 6352490785/827095254
- କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ନିୟନ୍ତ୍ରଣ ବାହାରେ କୌଣସି ବୈଷୟିକ କାରଣ ଯୋଗୁଁ ଯଦି ନିଲାମ ସମ୍ପତ୍ତି ହୋଇନପାରେ ତେବେ ପୂର୍ବରୁ ନୋଟିସ୍ ଦେଇ ନିଲାମ ପୁନଃ ସ୍ଥିର କରାଯିବ।
- ନିମ୍ନସ୍ୱାଧୀନକାରୀ କୌଣସି ପୂର୍ବ ନୋଟିସ୍ ନ ଦେଇ ଏବଂ କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ କୌଣସି ପ୍ରସ୍ତାବକୁ ଗ୍ରହଣ କିମ୍ବା ପ୍ରତ୍ୟାଖ୍ୟାନ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟକୁ ଗ୍ରହଣ କିମ୍ବା ବାତିଲ କରିବା କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟ ନିୟମାବଳୀକୁ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବାର ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ କ୍ଷମତା ସଂରକ୍ଷିତ ରଖିଛନ୍ତି।
- ଇଲୁକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେମାନଙ୍କର ପ୍ରସ୍ତାବ ଦାଖଲ ପୂର୍ବରୁ ଇ-ନିଲାମର ସର୍ବଶେଷ ବିବରଣୀ ବ୍ୟାଙ୍କ ଡ୍ୱେବ୍‌ସାଇଟ୍: www.odishabank.in / ସେବା ପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କ ଡ୍ୱେବ୍‌ସାଇଟ୍: <https://sarfaesi.auctiontiger.net> ଦେଖିପାରିବେ।
- ଏହି ଖବରକାଗଜରେ ପ୍ରକାଶିତ ଆମର ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍ ରଣଗ୍ରହଣା / ବନ୍ଧକଦାତା / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାମାନଙ୍କୁ ୩୦ ଦିନିଆ ନୋଟିସ୍ ଅଟେ। ଯାହା ମଧ୍ୟ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ପାଇଁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ।
- ଉପର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକ ମଧ୍ୟରୁ କ୍ରମିକ ନଂ.-୧ ଏବଂ କ୍ରମିକ ନଂ.-୪ ବ୍ୟାଙ୍କର ଭୌତିକ ଦଖଲରେ ଅଛି ଏବଂ କ୍ରମିକ ନଂ.-୨ ଏବଂ କ୍ରମିକ ନଂ.-୩ ବ୍ୟାଙ୍କର ସାଙ୍କେତିକ ଦଖଲରେ ଅଛି। ବ୍ୟାଙ୍କର ସାଙ୍କେତିକ ଦଖଲରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକୁ ଭୌତିକ ଦଖଲ ନେଲା ପରେ ସଫଳ କ୍ଲେଡ଼ାକ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବ।